

Note fundamentale cu privire la punctele de pe ordinea de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Norofert programată pentru 29.04.2026 („AGEA”) ora 11:00

- 1. Alegere Secretar de ședință;**
- 2. Mandatarea Consiliului de Administrație pentru prospectarea în vederea achiziției (sau asocierea) de afaceri din domeniul agricol**

Data fiind prezența noastră din ce mai mare în domeniul agricol există multiple oportunități de consolidare și extindere a modelului nostru de afaceri cât și de eficientizarea operațiunilor. Propunem prospectarea în vederea achiziției a unor afaceri în domeniul agricol, complementare sau concurente, și negocierea și încheierea de achiziții de participații în cadrul societăților comerciale de acest tip în limita cumulativă de 30.000.000 lei până la 31 decembrie 2027. În acest mandat se pot face și anumite parteneriate sau asocieri care să ne ajute să întărim societatea noastră.

- 3. Aprobarea contractării de Societate, în calitate de debitor, a unor împrumuturi (linii de credit, factoring, capital de lucru, leasing, finanțări operaționale etc.), de maximum 70.000.000 RON sau echivalentul în altă valută, pe o durată maximă de 20 ani**

Conducerea propune în fiecare an o autorizare pentru limită superioară de împrumuturi care este o cerință dorită de băncile cu care colaborăm. Acest mandat este pentru a finanța creanțe și anumite investiții dar și pentru refinanțări de credite existente în cazul unor oferte mai bune.

- 4. Ratificarea achiziției de către Norofert SA a 60% din capitalul social al EXPERT AGRIBUSINESS SRL.**

Această achiziție este una oportună dat fiind un cost redus pentru părțile sociale de 60.000lei, având dreptul să reversăm tranzacția pentru un termen de 3 ani de zile dacă se descoperă datorii, litigii juridice, acte sau fapte juridice care să diminueze patrimoniul societății care nu au fost declarate în procesul de due dilligence. Societate se potrivește cu strategia de afaceri pentru România pentru Norofert SA prin care putem accesa piața de fermieri mici cu semințe și inputuri agricole.

- 5. Aprobarea emisiunii (prin una sau mai multe runde de emisiune) de obligațiuni corporative neconvertibile în acțiuni, negarantate sau garantate, necondiționate și cu opțiune de răscumpărare înainte de scadență la inițiativa Societății, în limita maximă a 3.500.000 de Euro, fiecare obligațiune urmând a fi emisă în RON, EUR sau USD, cu o valoare nominală de 100 de RON și/sau 100 de EUR și/sau 100 de USD, cu o scadență de maxim 5 ani și o valoare maximă a dobânzii de 11% pe an, plătită trimestrial sau semestrial.**

Norofert S.A.

J40/4222/2000; CUI 12972762

Sediu: Str. Lt. Av. Șerban Petrescu, Nr. 20, Parter, Camera 1 și 2, sector 1, București, România

www.norofert.ro | investitori@norofert.ro

Această propunere vine ca în fiecare an pentru a avea mandat asigurat în caz că există pe piață factori favorabili pentru finanțarea companiei. Ca element de noutate ele pot fi garantate cu valori mobiliare sau imobiliare. **Punctele 6-7 din AGEA** există pentru a asigura mandat pentru listarea acestor obligațiuni și imputernicirea Consiliului de Administrație pentru îndeplinirea tuturor formalităților necesare.

8. **Stabilirea datei de înregistrare** Conform prevederilor legale în materie.
9. **Împuternicirea președintelui consiliului de administrație**, cu drept de substituie/delegare, în vederea semnării oricăror documente (inclusiv hotărârile AGEA și actul constitutiv actualizat al Societății) și întreprinderii oricăror formalități necesare, inclusiv reprezentarea Societății în fața oricăror autorități publice/persoane fizice/persoane juridice, pentru aducerea la îndeplinire a celor hotărâte de AGEA.

Norofert S.A.

J40/4222/2000; CUI 12972762

Sediu: Str. Lt. Av. Șerban Petrescu, Nr. 20, Parter, Camera 1 și 2, sector 1, București, România

www.norofert.ro | investitori@norofert.ro